



- ### Planzeichen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereichs der Satzung
 - Klarstellung
Innenbereich gem. § 34 BauGB
 - bisherige Außenbereichsfläche
Grundstücksfläche gem. § 19 BauNVO
 - oberirdische Versorgungsleitung (hier: 20 kV-Leitung)
mit Sicherheitsstreifen (jeweils 7,5 m beidseitig)
 - oberirdische Versorgungsleitung (hier: SB-Freileitung)
mit Sicherheitsstreifen (jeweils 0,5 m beidseitig)
- ohne Darstellung des Sicherheitsstreifens -
 - unterirdische Versorgungsleitung (hier:
Schmutzwasserkanal, Wasserleitung)
 - private Grünfläche
 - Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen
zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung
von Natur und Landschaft
 - A 1 - A 3 Nummerierung der Maßnahmen
 - Anpflanzung von Bäumen
 - Erhaltung von Bäumen
 - NP Umgrenzung von Schutzgebiet und Schutzobjekten im
Sinne des Naturschutzrechts
hier: Naturpark / -kernzone
 - ND Naturdenkmal
 - D Einzelanlagen (unbewegliche Kulturdenkmale), die dem
Denkmalschutz unterliegen
 - Grenze der von Bebauung freizuhaltenen
Abstandsfläche zum befestigten Fahrbahnrand
klassifizierter Straßen gem. § 22 LStrG

högner
högner landschaftsarchitektur
54541 Minheim, Im Burgertal 6
Telefon: 06507 99 22 88, Telefax: 06507 99 22 87
E-Mail: info@hoegner.de, www.hoegner.de

Satzung der
Ortsgemeinde MAUEL
über die Klarstellung und Ergänzung von Flächen der im
Zusammenhang bebauten Bereich **"ORTSLAGE"**
(Klarstellungs- und Ergänzungssatzung)
gem. § 34 Abs. 4, Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB

Diese Karte ist Bestandteil der Satzung vom

54649 Mauel2021

Ortsbürgermeister

Stand: 06/07/2021 Maßstab: 1 : 1.000